

平成22年9月4日

会館第2次リフォーム工事検査報告

報告者 野島勝生

1. 検査月日 平成22年8月22日(日) 8時30分～9時30分

2. 場所 香川自治会館

3. 立会者

(株)中建 中村六一代表取締役社長

自治会 山本茂樹、新井広太郎、足立誠司、小川悌三、沓澤幸子、昆 俊郎

(敬称略) 塩澤 邦、長嶋憲治、水上 尚、北 芳光、野島勝生、他数名

4. 立会結果

① 検査対象(本館1階)

玄関ホール 壁、天井(点検口3ヶ所)、フロアーの目視検査

トイレ女子・障害者用 ; 壁、天井(照明付)、腰・床タイル、新便座(手摺り付)

洗面(鏡付)化粧台付ペーパーホルダ(手摺り付)、洗濯槽などの 目視検査

出入りについて実際に「車椅子」を使用して実施した。

トイレ男子用 ; 壁、天井(照明付)、腰・床タイル、新便座などの 目視検査

第一会議室 入口ドア2ヶ所(高ドア・バリアフリー)、床(新フロア)、壁張替え、天井塗り替え(点検口)

照明カバー塗り替え、両棚設置、物置への入口設置(旧ドア利用)など目視検査

物入れ室 第一会議室との間仕切り(6面折りたたみドア)、壁、床、天井、照明など 目視検査

エアコン撤去

事務室 壁、床、天井、入口ドア(高ドア・バリアフリー)、換気扇、エアコン(追加工事)

照明など 目視検査

コピー室 壁、床、天井、入口ドア(バリアフリー)、証明など 目視検査

サービス工事

① 玄関天井換気口 ② コピー室換気扇 ③ 西側入口ドアのキー交換

④ 事務室換気扇 ⑤ 西側門扉修理 ⑥ その他

② 検査結果と総括

殆どが目視による検査であったが、概ね各所に丁寧な施工が感じられた。

当初の見積書に明示された条件通り全てクリアしていた。

また、利用者がありながら予定通りの工期で立派に仕上げられた。

ただ、検査後、電話を復旧させたところ、通話不能になった。

関係部門のNTT、セコム、カーオケ業者に来てチェックしたが、保安器と各機器に

つながるローゼットの間での断線が判明。足立誠司様にご尽力をいただき

2日間かけて、新たに配線し復旧できた。工事による原因も考えられる。

利用しながらの改修で非常に良くやっていただいた、(株)中建に感謝を申し上げたい。

以上